

Elektromos töltőhelyek a garázsokban – hol kell rá számítani?



Rescue Security & Safety VII. ütem
Magyar Tűzoltó Szövetség

Nem lakáscélú épületekben – 10 férőhely feletti parkolóban

Minden új építésű vagy jelentős felújítás alá vont és tíznél több parkolóhellyel rendelkező, nem lakáscélú épület esetében, ha a parkoló az épületen belül vagy az épület mellett helyezkedik el, akkor legalább egy elektromos töltőpontot, továbbá minden ötödik parkolóhelyen olyan elektromos csatlakozást biztosító létesítményt (az elektromos kábelek továbbvezetésére szolgáló szerkezetet) kell telepíteni, amely lehetővé teszi elektromos járművek részére alkalmas töltőpontok későbbi időpontban való telepítését.

Új, nem lakáscélú épület

- 2021. jan. 1. után épült
- parkoló az épület mellett vagy az épületen belül
- 10 parkolóhely felett kötelező egy töltőpont
- 5 parkolóhelyenként csatlakozó

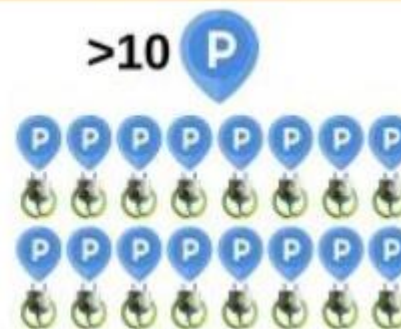


Lakóépületekben – 10 feletti parkolóban

Minden új építésű vagy jelentős felújítás alá vont, tíznél több parkolóhellyel rendelkező lakóépületek esetében, ha a parkoló az épületen belül vagy az épület mellett helyezkedik el, akkor minden parkolóhelyen olyan elektromos fogadócsatlakozást biztosító létesítményt (az elektromos kábelek továbbvezetésére szolgáló szerkezetet) kell telepíteni, amely lehetővé teszi elektromos járművek részére alkalmas töltőpontok későbbi időpontban való telepítését.

Új lakóépület

- 2021. jan. 1. után épült
- parkoló az épület mellett vagy az épületen belül
- 10 parkolóhely felett minden parkolóhelyen kötelező egy töltőcsatlakozó, amivel később a töltés kiépíthető



Meglévő nem lakáscélú épületekben – 20 feletti parkolóban

Meglévő épületek esetén a több mint húsz parkolóhellyel rendelkező, nem lakáscélú épületek esetében 2025. január 1-jétől legalább egy elektromos töltőpontot kell telepíteni, ha a parkoló az épületen belül helyezkedik el, vagy a parkoló közvetlenül az épület mellett helyezkedik el.

Vagyis csak a régi építésű lakóépületekben nem lesz 2025-től elektromos töltőhely.

Régi, nem lakáscélú épület

- 2025. jan. 1-től
- parkoló az épület mellett vagy az épületen belül
- 20 parkolóhelyenként legalább 1 töltőpont





töltőhely vagy
töltőpont: teljes
értékű töltő-
állomás



töltőcsatlakozó: elektromos
csatlakozást biztosító létesítmény,
az elektromos kábelek
továbbvezetésére szolgáló szerkezet

E-autók töltése a garázsokban – védelmi megoldások

1. Az e-autók töltőoszlopaira egyre inkább szükség lesz egy garázs üzemeltetéséhez. Ezek pedig pótlólagos tűzvédelmi intézkedések nélkül is felszerelhetők, mivel a töltőoszlopok tűzterhelése a garázs egészéhez képest alacsonynak minősíthető.
2. A nagyobb töltőinfrastruktúra többi eleme azonban már nem ilyen veszélytelen! Az ugyanis a töltőoszlopok mellett vezérlőszekrényeket, invertereket és lítium-ion akkumulátorokkal ellátott puffertároló egységeket is tartalmaz. Vagyis már egy olyan töltési infrastruktúráról van szó, ahol jelentős tűzterheléssel kell számolni.
3. A jelenlegi előírások szerint a garázs funkcióhoz nem tartozó helyiségeket tűzgátló módon kell elválasztani. Ennek analógiájára javasolják az elektromos töltőinfrastruktúra kiegészítő technikai elemeit, ezek jelentős tűzterhelése miatt, a garázs többi részétől megfelelő tűzgátló válaszfallal elválasztani. Ez a megoldás a beavatkozó tűzoltók védelmét és a gyorsabb beavatkozás feltételeit is megteremti.
4. A tűzgátló fallal elhatárolt helyiséget fel kell deríteni és az ebből való továbbterjedést meg kell akadályozni. Ha nincs ilyen építészeti elhatárolás, jelentős tűzterheléssel kell számolni az egész garázsban.

